

Grundriss Erdgeschoss 1:200 inkl. Raumprogramm-Piktogramm 1:1000

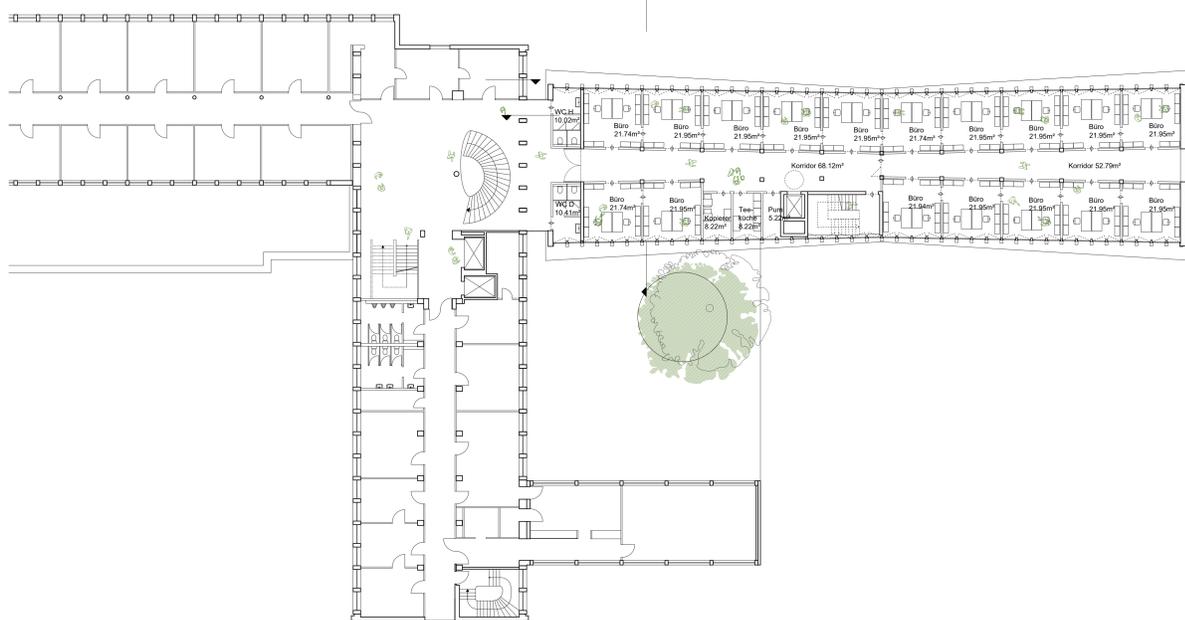
Zugang extern

- Empfang_BesucherInnen und Besucher betreten den großzügigen Windfang über eine sanft ansteigende Rampe oder über Treppenstufen, begrüßt schon hier vom Empfang, dessen Back-Office rücksitzend in den Dachgarten blickt. Kleinere Anliegen, wie z.B. Terminabsprachen oder die Herausgabe von Formularen, können direkt erledigt werden. Wird ein Kontakt zur Servicestelle gewünscht, öffnet der Empfang linkerhand die Türe zum Wartebereich.
- Das Service-Center_Der Warteraum ist hell und freundlich mit Blick über den Platz hinweg. Nach Aufruf können die transparent zugeschalteten Büros besucht werden, die einen escape in den internen Bereich besitzen.
- Parkplätze_Die Zufahrt erfolgt über die Straße „Zur Schafsbücke“. Hier befinden sich die Besucherparkplätze, die ggf. über Parkraumbewirtschaftung frei gehalten werden. Die Behinderten parken vor dem Haus mit direkter Anbindung an die Rampe.

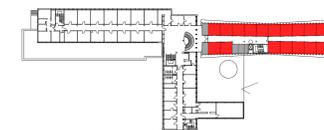
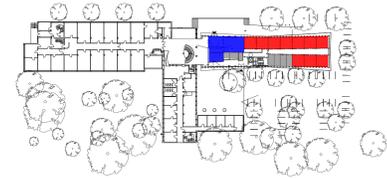
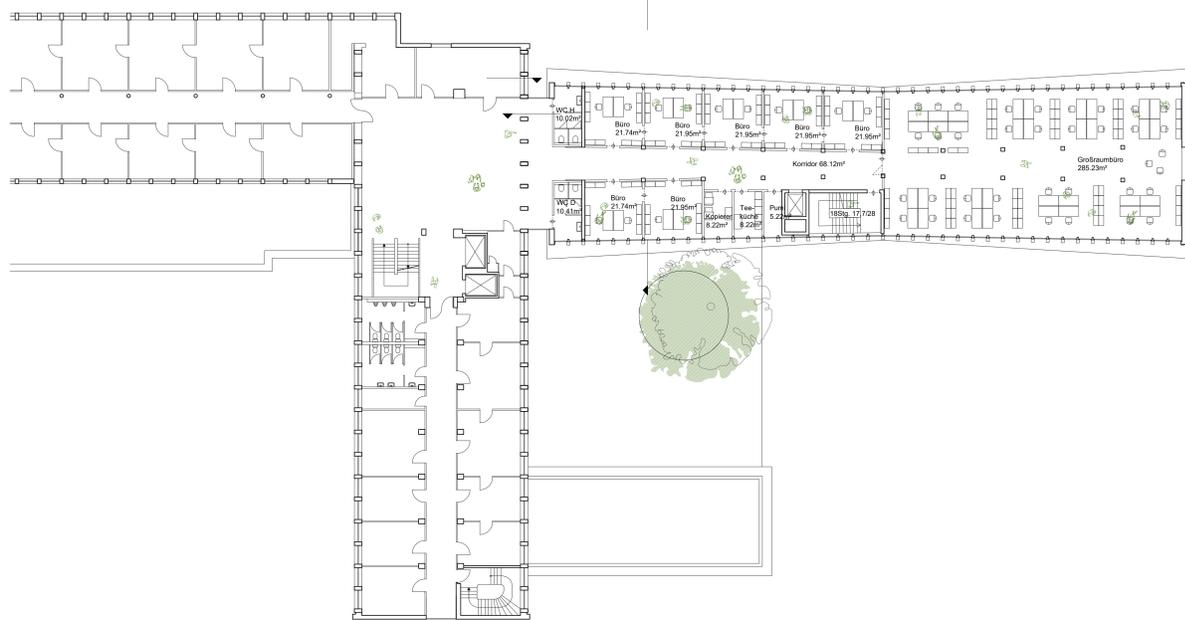
Zugang intern

- Foyer_Die Türe rechterhand wird von einer elektronischen Zugangskontrolle für die Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen gesteuert. Sie gelangen hier in das zentrale Foyer, in dessen Mitte sich nun die große Freitreppe befindet. Die Freitreppe verbleibt das kommunikative Zentrum des Ensembles. Hier treffen sich die drei horizontalen Verbindungslure mit der vertikalen Haupterschließung. Um die Treppe herumgehend zeigen sich die Korridore des Haupthauses und des Westflügels in gewohnter Weise.
- EG Neubau_Passiert man die große Freitreppe diesseitig, fällt der Blick schnell durch große Glasflächen auf einen Dachgarten. Entlang dieser Glasfront gelangen die Nutzer des Neubaus, das Service-Center umrundend, in ihre Büros.
- Neubau gesamt_Der Neubau dockt hier in jeder Ebene an, gestalterisch und aus brandschutztechnischen Gründen durch ein Fugenbauteil getrennt. Die Nutzer können den „gewohnten“ Weg über die gewendelte Freitreppe nehmen oder den Kern des Neubaus wählen. Dieser erschließt zudem das Souterrain und bietet dem Parkhof den direkten Zugang ins Haus.
- Archiv und Nebenräume_Aufgrund starker Dimensionierungen der Geschossdecken heute, haben wir den Boden des Souterrains um 20 cm im Vergleich zum Bestand über kurze Rampen abgesenkt. Archiv, Technik und Nebenräume können natürlich belichtet werden. Der IT-Schulungsraum erhält normale Fenster und bekommt gefiltertes Tageslicht durch das Atrium hindurch.
- Parkplätze_Eine Schrankenanlage kontrolliert die Berechtigung zur Einfahrt. Die Mitarbeiterparkplätze sind übersichtlich organisiert. Die Zufahrten zu den beiden Parktaschen dienen auch als Rangiermöglichkeit.

Grundriss 1.Obergeschoss 1:200 inkl. Raumprogramm-Piktogramm 1:1000



Grundriss 2.Obergeschoss Alternativ Großraumbüro 1:200 inkl. Raumprogramm-Piktogramm 1:1000



Piktogramm
Raumprogramm
1:1000

Blau Empfang + Warteraum + SIST
Rot Büroräume
Gelb IT-Schulungsraum
Lila Archiv
Grau WCs, Teeküchen, Kopiräume, Pumi, etc.