

Kennnummer:

**520349**

Nutzungsfläche (NUF 1-6 nach DIN 277)							
Raum-Nr.	Raumart	Geschoss	SOLL		IST (Verfasser)	IST (Vorprüfung)	Bemerkung
			m²	dunkel	m²	m²	
NF	Nutzfläche KG -2	KG -2			1,758.00		
NF	Nutzfläche KG -1	KG -1			1,000.00		
NF	Nutzfläche EG	EG			3,658.00		
NF	Nutzfläche 1. OG	1. OG			3,484.00		
NF	Nutzfläche 2. OG	2. OG			3,362.00		
NF	Nutzfläche 3. OG	3. OG			3,302.00		
NF	Nutzfläche 4. OG	4. OG			634.00		
NF	Nutzfläche 5. OG	5. OG			804.00		
NF	Nutzfläche 6. OG	6. OG			747.00		
NF	Nutzfläche 7. OG	7. OG			804.00		
NF	Nutzfläche 8. OG	8. OG			734.00		
NF	Nutzfläche 9. OG	9. OG			785.00		
NF	Nutzfläche 10. OG	10. OG			714.00		
NF	Nutzfläche 11. OG	11. OG			784.00		
NF	Nutzfläche 12. OG	12. OG			747.00		
NF	Nutzfläche 13. OG	13. OG			771.00		
NF	Nutzfläche 14. OG	14. OG			747.00		
NF	Nutzfläche 15. OG	15. OG			705.00		
NF	Nutzfläche 16. OG	16. OG			727.00		
NF	Nutzfläche 17. OG	17. OG			659.00		
NF	Nutzfläche 18. OG	18. OG			747.00		
NF	Nutzfläche 19. OG	19. OG			678.00		
NF	Nutzfläche 20. OG	20. OG			806.00		
NF	Nutzfläche 18. OG	21. OG			765.00		
NF	Nutzfläche 22. OG	22. OG			664.00		
- weitere Bereiche über dieser Zeile einfügen -							
Summe NUF 1-6 nach DIN 277			0.00		30,586.00	0.00	

Nebennutzungsfläche (NUF 7 nach DIN 277)							
Raum-Nr.	Raumart	Geschoss	SOLL		IST (Verfasser)	IST (Vorprüfung)	Bemerkung
			m²	dunkel	m²	m²	
NF	Nebennutzfläche kG -2	KG -2			5,212.00		
NF	Nebennutzfläche kG -1	KG -1			5,631.00		
NF	Nebennutzfläche EG	EG			208.00		
NF	Nebennutzfläche 1. OG	1. OG			144.00		
NF	Nebennutzfläche 2. OG	2. OG			124.00		
NF	Nebennutzfläche 3. OG	3. OG			153.00		
NF	Nebennutzfläche 4. OG	4. OG			53.00		
NF	Nebennutzfläche 5. OG	5. OG			31.00		
NF	Nebennutzfläche 6. OG	6. OG			32.00		
NF	Nebennutzfläche 7. OG	7. OG			31.00		
NF	Nebennutzfläche 8. OG	8. OG			45.00		
NF	Nebennutzfläche 9. OG	9. OG			31.00		
NF	Nebennutzfläche 10. OG	10. OG			45.00		
NF	Nebennutzfläche 11. OG	11. OG			31.00		
NF	Nebennutzfläche 12. OG	12. OG			32.00		
NF	Nebennutzfläche 13. OG	13. OG			44.00		
NF	Nebennutzfläche 14. OG	14. OG			32.00		
NF	Nebennutzfläche 15. OG	15. OG			71.00		
NF	Nebennutzfläche 16. OG	16. OG			32.00		

# Wettbewerb »Neubau Bezirksregierung Düsseldorf«

NF	Nebennutzfläche 17. OG	17. OG			98.00		
NF	Nebennutzfläche 18. OG	18. OG			32.00		
NF	Nebennutzfläche 19. OG	19. OG			98.00		
NF	Nebennutzfläche 20. OG	20. OG			32.00		
NF	Nebennutzfläche 18. OG	21. OG			31.00		
NF	Nebennutzfläche 22. OG	22. OG			32.00		
- weitere Bereiche über dieser Zeile einfügen -							
<b>Summe NUF 7 nach DIN 277</b>			<b>0.00</b>		<b>12,305.00</b>	<b>0.00</b>	

Verkehrsfläche (VF nach DIN 277)							
Raum-Nr.	Raumart	Geschoss	SOLL		IST (Verfasser) m²	IST (Vorprüfung) m²	Bemerkung
			m²	dunkel			
VF	Verkehrsfläche KG -2	KG -2			180.00		
VF	Verkehrsfläche KG -1	KG -1			375.00		
VF	Verkehrsfläche EG	EG			733.00		
VF	Verkehrsfläche 1. OG	1. OG			859.00		
VF	Verkehrsfläche 2. OG	2. OG			861.00		
VF	Verkehrsfläche 3. OG	3. OG			857.00		
VF	Verkehrsfläche 4. OG	4. OG			243.00		
VF	Verkehrsfläche 5. OG	5. OG			201.00		
VF	Verkehrsfläche 6. OG	6. OG			240.00		
VF	Verkehrsfläche 7. OG	7. OG			201.00		
VF	Verkehrsfläche 8. OG	8. OG			260.00		
VF	Verkehrsfläche 9. OG	9. OG			220.00		
VF	Verkehrsfläche 10. OG	10. OG			280.00		
VF	Verkehrsfläche 11. OG	11. OG			220.00		
VF	Verkehrsfläche 12. OG	12. OG			260.00		
VF	Verkehrsfläche 13. OG	13. OG			220.00		
VF	Verkehrsfläche 14. OG	14. OG			240.00		
VF	Verkehrsfläche 15. OG	15. OG			260.00		
VF	Verkehrsfläche 16. OG	16. OG			280.00		
VF	Verkehrsfläche 17. OG	17. OG			280.00		
VF	Verkehrsfläche 18. OG	18. OG			260.00		
VF	Verkehrsfläche 19. OG	19. OG			260.00		
VF	Verkehrsfläche 20. OG	20. OG			201.00		
VF	Verkehrsfläche 18. OG	21. OG			240.00		
VF	Verkehrsfläche 22. OG	22. OG			240.00		
- weitere Bereiche über dieser Zeile einfügen -							
<b>Summe VF</b>			<b>0.00</b>		<b>8,471.00</b>	<b>0.00</b>	

Technikfläche (TF nach DIN 277)							
Raum-Nr.	Raumart	Geschoss	SOLL		IST (Verfasser) m²	IST (Vorprüfung) m²	Bemerkung
			m²	dunkel			
TF	Technikfläche KG -2	KG -2			162.00		
TF	Technikfläche KG -1	KG -1			257.00		
TF	Technikfläche EG	EG			74.00		
TF	Technikfläche 1. OG	1. OG			50.00		
TF	Technikfläche 2. OG	2. OG			50.00		
TF	Technikfläche 3. OG	3. OG			76.00		
TF	Technikfläche 4. OG	4. OG			141.00		
TF	Technikfläche 5. OG	5. OG			53.00		
TF	Technikfläche 6. OG	6. OG			50.00		
TF	Technikfläche 7. OG	7. OG			53.00		
TF	Technikfläche 8. OG	8. OG			132.00		
TF	Technikfläche 9. OG	9. OG			53.00		
TF	Technikfläche 10. OG	10. OG			50.00		

# Wettbewerb »Neubau Bezirksregierung Düsseldorf«

TF	Technikfläche 11. OG	11. OG			53.00		
TF	Technikfläche 12. OG	12. OG			132.00		
TF	Technikfläche 13. OG	13. OG			53.00		
TF	Technikfläche 14. OG	14. OG			50.00		
TF	Technikfläche 15. OG	15. OG			53.00		
TF	Technikfläche 16. OG	16. OG			132.00		
TF	Technikfläche 17. OG	17. OG			53.00		
TF	Technikfläche 18. OG	18. OG			50.00		
TF	Technikfläche 19. OG	19. OG			53.00		
TF	Technikfläche 20. OG	20. OG			132.00		
TF	Technikfläche 18. OG	21. OG			53.00		
TF	Technikfläche 22. OG	22. OG			50.00		
- weitere Bereiche über dieser Zeile einfügen -							
<b>Summe TF</b>			<b>0.00</b>		<b>2,065.00</b>	<b>0.00</b>	

Netto-Grundfläche NGF						
Raum-Nr.	Raumart	SOLL		IST (Verfasser) m²	IST (Vorprüfung) m²	Bemerkung
		m²	dunkel			
NF	Nutzfläche			42,891.00		
VF	Verkehrsfläche			8,471.00		
TF	Technikfläche			2,065.00		
- weitere Bereiche über dieser Zeile einfügen -						
<b>Summe NGF</b>		<b>0.00</b>		<b>53,427.00</b>	<b>0.00</b>	

Bruttogeschossfläche BGF							
Raum-Nr.	Raumart	Geschoss	SOLL		IST (Verfasser) m²	IST (Vorprüfung) m²	Bemerkung
			m²	dunkel			
BGF	Bruttogeschossfläche KG -2	KG -2			7,502.00		
BGF	Bruttogeschossfläche KG -1	KG -1			7,502.00		
BGF	Bruttogeschossfläche EG	EG			5,208.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 1. OG	1. OG			5,008.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 2. OG	2. OG			5,008.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 3. OG	3. OG			5,008.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 4. OG	4. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 5. OG	5. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 6. OG	6. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 7. OG	7. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 8. OG	8. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 9. OG	9. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 10. OG	10. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 11. OG	11. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 12. OG	12. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 13. OG	13. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 14. OG	14. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 15. OG	15. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 16. OG	16. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 17. OG	17. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 18. OG	18. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 19. OG	19. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 20. OG	20. OG			1,294.00		
BGF	Bruttogeschossfläche 18. OG	21. OG			1,294.00		

# Wettbewerb »Neubau Bezirksregierung Düsseldorf«

BGF	Bruttogeschossfläche 22. OG	22. OG			1,184.00		
- weitere Bereiche über dieser Zeile einfügen -							
<b>Summe BGF</b>			<b>0.00</b>		<b>59,712.00</b>	<b>0.00</b>	

*\*Durch die gewünschten PKW-Stellplätze ist ein zusätzliches Untergeschoss erforderlich. Dadurch erhöht sich das Gebäudevolumen auf ca. 60.000 m<sup>3</sup>.*

Bruttorauminhalt BRI							
Raum-Nr.	Raumart	Geschoss	SOLL		IST (Verfasser)	IST (Vorprüfung)	Bemerkung
			m <sup>3</sup>	dunkel	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	
BRI	Bruttorauminhalt KG -2	KG -2			25,581.82		
BRI	Bruttorauminhalt KG -1	KG -1			29,040.46		
BRI	Bruttorauminhalt EG	EG			28,644.00		
BRI	Bruttorauminhalt 1. OG	1. OG			17,778.40		
BRI	Bruttorauminhalt 2. OG	2. OG			17,778.40		
BRI	Bruttorauminhalt 3. OG	3. OG			22,986.72		
BRI	Bruttorauminhalt 4. OG	4. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 5. OG	5. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 6. OG	6. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 7. OG	7. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 8. OG	8. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 9. OG	9. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 10. OG	10. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 11. OG	11. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 12. OG	12. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 13. OG	13. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 14. OG	14. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 15. OG	15. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 16. OG	16. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 17. OG	17. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 18. OG	18. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 19. OG	19. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 20. OG	20. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 18. OG	21. OG			4,593.70		
BRI	Bruttorauminhalt 22. OG	22. OG			4,203.20		
- weitere Bereiche über dieser Zeile einfügen -							
<b>Summe BRI</b>			<b>0.00</b>		<b>228,699.60</b>	<b>0.00</b>	

Gebäude	Außenbauteile des beheizten Gebäudes				
	Fassaden (Ausrichtung ± 45° nach ...)	opak	transparent	geschlossen	gesamt
		[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]
	Süden	3164.73	1967.65	5132.38	10264.76
	Westen	2132.80	1395.96	3528.76	7057.52
	Norden	3288.06	2047.56	5335.62	10671.24
	Osten	2356.17	1575.76	3931.93	7863.86
	<b>Fassade gesamt:</b>	10941.77	6986.92	17928.69	35857.38
	Dach (abgewinkelte Fläche)	5429.00	4.00	5433.00	0.07
	Boden gegen Erdreich o. unbeheizten Keller (z.B. TG)	5208.00	- / -	5208.00	- / -
	Wände gegen Erdreich o. unbeheizte Keller (z.B. TG)	0.00	0.00		
	Boden gegen Luft (z.B. Durchfahrt, Aufständerrung)	297.00	- / -	297.00	- / -
	<b>Hüllfläche A gesamt:</b>	21875.77	6990.92	28866.69	24.22

Verhältnis	Kompaktheit A/V <sub>e</sub>		
	A/V	0.13	[1/m]
	VF/NF	0.20	[1/m]
	NF/BGF	0.72	[1/m]
	BRI/BGF	3.83	[1/m]

## Wettbewerb »Neubau Bezirksregierung Düsseldorf«

Grundstück	Versiegelungsgrad		
	Grundstücksfläche	11053	[m²]
	bebaut versiegelte Fläche (Grundfläche)	5208	[m²]
	unbebaut versiegelte Fläche (Wege, Stellplätze etc.)	4836	[m²]
	Gründachflächen	4232	[m²]
	Versiegelungsgrad	52.58300914	[%]
	Fahrrad-Stellfläche		
	Fahrrad-Stellfläche	144	[m²]
	Pkw-Stellplätze		
	Pkw-Stellfläche	55	[m²]