

Alle gelb markierten Felder sind vom Verfasser auszufüllen.

Kennzahl: 1002

1	Erläuterungen zur Bauausführung				
1.1	Allgemeine Gebäudedaten	Einheit	IST Zustand Gebäude (Verfasser)	Beschreibung Sanierung (Verfasser)	Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW)
	Nettoraumfläche NRF	m²	13.607,10	13.607,10	
	Volumen BRI	m³	75.949,65	75.949,65	
	Hüllfläche	m²	20.911,26	20.911,26	
	Fensterflächen	Angabe in %	11,07	11,07	
1.2	Gebäudehülle	Einheit	IST Zustand Gebäude (Verfasser)	Beschreibung Sanierung (Verfasser)	Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW)
	Gebäudebereich (normal beheizt)	mittlerer U-Wert opak nach DIN 18599	0,99	0,46	
		mittlerer U-Wert transparente Außenbauteile	4,70	1,30	
	Gebäudebereich (niedrig beheizt)	mittlerer U-Wert opak (normal beheizt) nach DIN 18599	-	-	
		mittlerer U-Wert transparente Außenbauteile	-	-	
	Wärmebrückenzuschlag	W/(m²K)	0,10	0,10	
	Luftdichtigkeit	h ⁻¹	0,40	0,20	
1.3	sommerlicher Wärmeschutz	Einheit	IST Zustand Gebäude (Verfasser)	Beschreibung Sanierung (Verfasser)	Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW)
	Sonnenschutz	Bauart (z.B. aussenliegend, Raffstore / innenliegend, Screen / o.ä.)	innenliegender Screen	Lamellenraffstore im Kastenfenster	
	Sonnenschutz	Fc-Wert (vom Hersteller bzw. Anhaltswerte nach DIN 4108-2 Tabelle 7)	0,70	0,20	
	Fenster ohne Sonnenschutz	g-Wert	0,70	0,46	
	Nachtlüftung gemäß DIN 4108-2	- keine Nachtlüftung - erhöhte Nachtlüftung (n > 2 h ⁻¹) - hohe Nachtlüftung (n > 5 h ⁻¹)	??	erhöhte Nachtlüftung	
	Kühlung (Methode und Energieeffizienz)	- passiv (Sonnenschutz, Gebäudemasse) und / oder semipassiv (Brunnen, Erdsonde nur über Pumpenenergie, adiabate Kühlung) - aktiv (Kühlkompressor)	passiv (Sonnenschutz, Gebäudemasse)	semipassiv (Erdsonden, Luna-Kollektoren) und partiell aktiv	
	Begrünung Dachfläche	Angabe in %		500 m² oder 14%	
1.4	Heizung, Lüftung, Strom und erneuerbare Energien	Einheit	IST Zustand Gebäude (Verfasser)	Beschreibung Sanierung (Verfasser)	Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW)
	Effizienz der Wärmeerzeugung	Art der Wärmeerzeuger Effizienz der Verteilung	Nah-/ Fernwärme - KWK fossiler Brennstoff	Eisspeicher und geothermische Wärmepumpe mit PVT Absorber	
	Vorlauftemperatur Heizungsanlage	°C	70,00	45,00	
	Rücklauftemperatur Heizungsanlage	°C	55,00	30,00	
	Effizienz der Lüftung	zentral / dezentral WRG in % Regelungsstrategie Gebäude SFP	meist Fensterlüftung	dezentrale pulsierende Lüftung mit Wärmerückgewinnung 70% WRG, SFP 190 - 345 Ws/m³	
	Primärenergiebedarf nach DIN 18599	kWh/m²a	207,10	57,40	
	Endenergiebedarf nach DIN 18599				
	- gesamt	kWh/m²a	264,22	31,87	
	- nach Energieträger 1	kWh/m²a + Art des Energieträgers	204,98 (KWK, fossil)	-	
	- nach Energieträger 2	kWh/m²a + Art des Energieträgers	59,24 (Strom Mix)	56 (Strom Mix)	
	- nach Energieträger 3	kWh/m²a + Art des Energieträgers	-	-24,13 (Korrektur nach GEG)	
	- nach Energieträger 4	kWh/m²a + Art des Energieträgers	-	-	
	Endenergiebedarf Strom nach DIN 18599	kWh/m²a	59,24	31,87	
	Erzeugter regenerativer Strom	kWh/m²a	-	27,26	
	billanzieller Anteil reg. Strom an Gesamt-Endenergiebedarf nach DIN 18599	%	-	43%	
	tatsächlich im Gebäude verbrauchter selbsterzeugter regenerativer Strom (Grundlage: z.B. DIN 18599)	kWh/m²a	-	-24,13	
	CO ₂ -Kennwert (gemäß Energieausweis nach DIN 18599)	kg/(m²a)	70,07	17,85	
	CO ₂ -Kennwert (gemäß Energieausweis nach DIN 18599)	kg/(m²a)	-	-	