

Alle gelb markierten Felder sind vom Verfasser auszufüllen.

Kennzahl: 1002

Kostenaussagen zu energetischen Sanierungsmaßnahmen						
(Kostenaussagen zu technischen Anlagen sind auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren zu beziehen (gem. BNB Steckbrief 2.1.1 Lebenszykluskosten bzw. DIN 18960))						
1.1	raumstrukturelle Anpassungen				IST (Verfasser)	
	raumstrukturelle Anpassungen				2.800.000,00 €	
1.2	energetische Maßnahmen - Fenster				IST (Verfasser)	
	Fenster (pauschal)				2.050.000,00 €	
1.3	energetische Maßnahmen - Dämmung	Fläche / Elemente	Einheit	Einheitswert	Einheit	IST (Verfasser)
	im Zusammenhang mit den Dächern	1.200,00	m²	35,00	€/m²	42.000,00 €
		500,00	m²	80,00	€/m²	40.000,00 €
		500,00	m²	175,00	€/m²	87.500,00 €
	im Zusammenhang mit der Außenwand (Außenluft)	9.000,00	m²	42,00	€/m²	378.000,00 €
	im Zusammenhang mit erdberührten Bauteilen bzw. Bauteilen über unbeheizten Kellern	1.800,00	m²	35,00	€/m²	63.000,00 €
1.4	energetische Maßnahmen - Kälte-/Wärmeversorgung				IST (Verfasser)	
	Erstanschaffung - Kälteversorgung	300,00	kW	500,00	€/kW	150.000,00 €
	Austausch - Kälteversorgung (auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren)		kW		€/kW	
	Erstanschaffung - Wärmeversorgung	500,00	kW	2.200,00	€/kW	1.100.000,00 €
	Austausch - Wärmeversorgung (auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren)	500,00	kW	1.000,00	€/kW	500.000,00 €
1.5	energetische Maßnahmen - Lüftungstechnik				IST (Verfasser)	
	Erstanschaffung - Lüftungstechnik	50.000,00	m³/h	40,00	€/m³/h	2.000.000,00 €
	Austausch - Lüftungstechnik (auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren)				2.000.000,00 €	
1.6	energetische Maßnahmen - Photovoltaik				IST (Verfasser)	
	Erstanschaffung - Photovoltaik	2.200,00	m²	500,00	€/m²	1.100.000,00 €
	Austausch - Photovoltaik (auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren)				160.000,00 €	
1.7	energetische Maßnahmen - weitere regenerative Energien / Ansätze				IST (Verfasser)	
	Gebäudeleittechnik mit Monitoringfunktionen und externem Zugriff	10.000,00	m²	55,00	€/m²	550.000,00 €
	Wärmemengen- und Stromzähler mit Anschluß an die GLT	200,00	Stck	300,00	€/Stck	60.000,00 €
	Fenstermotoren mit Busaktor	2.000,00	Stck	300,00	€/Stck	600.000,00 €
	motorische Sonnenschutzbehänge mit Lichtlenkfunktion und Busaktor	2.500,00	m²	150,00	€/m²	375.000,00 €
	Wetterstation				7.500,00 €	
	Austausch Fernwärmeübergabestation	300,00	kW	150,00	€/kW	45.000,00 €
	Gesamtkosten - energetische Maßnahmen				IST (Verfasser)	
	Gesamtkosten der energetischer Maßnahmen				11.448.000,00 €	

Anmerkungen
Überdachung Innenhof rechts, neues 3.OG Längsbau rechts, usw.
Anmerkungen
teilw. Fenster neu, teilw. Kastenfenster, teilw. Erhalt
Anmerkungen
Dämmung Kaltdach (oberste Geschossdecke)
Dämmung Warmdach (Schrägdach Bestand)
Dämmung Flachdach (inkl. Dachaufbau / Gründach)
Dämmputz 30mm Innenwände
Keller bleiben beheizt, Ergänzung Sockelheizung siehe Pkt. 1.4
Anmerkungen
Kältepuffer und Kälteverteilung
Austauscher Kälteerzeugug siehe Wärmepumpe
reversible Wärmepumpen, 18 Sonden und 300 m³ Eisspeicher plus Wärmenetz im Haus
reversible Wärmepumpen, alle Pumpen
Anmerkungen
dezentrale Lüftungskomponenten an der Fensterbrüstung und Lüftungsgeräte im Gestühl einschließlich GLT
Austausch der Lüftungsgeräte nach 25 Jahren
Anmerkungen
PVT System einschließlich Wechselrichter und hydraulischer Anbindung
Austausch Wechselrichter nach 25 Jahren
Anmerkungen
zentrale Gebäudeleittechnik
zur Anbindung an die GLT
Anmerkungen