

Alle gelb markierten Felder sind vom Verfasser auszufüllen.

Kennzahl:

1018

Kostenaussagen zu energetischen Sanierungsmaßnahmen (Kostenaussagen zu technischen Anlagen sind auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren zu beziehen (gem. BNB Steckbrief 2.1.1 Lebenszykluskosten bzw. DIN 18960))							
1.1	raumstrukturelle Anpassungen				IST (Verfasser)	Anmerkungen	
	raumstrukturelle Anpassungen				1.350.000,00 €		
1.2	energetische Maßnahmen - Fenster				IST (Verfasser)	Anmerkungen	
	Fenster (pauschal)				2.600.000,00 €	EG bis 2.OG Seite Ost/Süd/West Nord Fenster mit Jalousien im Scheibezwischenraum 3.OG Austausch Alu-Fenster mit außenliegenden Sonnenschutz	
1.3	energetische Maßnahmen - Dämmung	Fläche / Elemente	Einheit	Einheitswert	Einheit	IST (Verfasser)	Anmerkungen
	im Zusammenhang mit den Dächern	1.940,00	m²	450,00	€/m²	873.000,00 €	26 cm Einblasdämmung
	im Zusammenhang mit der Außenwand (Außenluft)	6.366,00	m²	225,00	€/m²	1.432.350,00 €	8 cm Holzfaserdämmplatte + 2 cm Lehmputz
	im Zusammenhang mit erdberührten Bauteilen bzw. Bauteilen über unbeheizten Kellern	4.490,00	m²	125,00	€/m²	561.250,00 €	neu: 8,0 cm PUR-Wärmedämmung λBW = 0,023 W/(m²K)
1.4	energetische Maßnahmen - Kälte-/Wärmeversorgung				IST (Verfasser)	Anmerkungen	
	Erstanschaffung - Kälteversorgung				- €	-	
	Austausch - Kälteversorgung (auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren)				- €		
	Erstanschaffung - Wärmeversorgung				2.640.850,00 €		
	Austausch - Wärmeversorgung (auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren)				1.620.805,58 €	Austausch Wärmepumpe und Erneuerung Raumheizflächen nach 25 Jahren, Preissteigerung 2%pa, Abzinsung 1,5%	
1.5	energetische Maßnahmen - Lüftungstechnik				IST (Verfasser)	Anmerkungen	
	Erstanschaffung - Lüftungstechnik				1.991.325,00 €		
	Austausch - Lüftungstechnik (auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren)				3.218.699,00 €	Austausch nach 25 Jahren, Preissteigerung 2%pa, Abzinsung 1,5%	
1.6	energetische Maßnahmen - Photovoltaik				IST (Verfasser)	Anmerkungen	
	Erstanschaffung - Photovoltaik				505.000,00 €	Aktive und nicht aktive Paneele	
	Austausch - Photovoltaik (auf einen Lebenszyklus von 50 Jahren)				817.000,00 €	Austausch nach 25 Jahren, Preissteigerung 2%pa, Abzinsung 1,5%	
1.7	energetische Maßnahmen - weitere regenerative Energien / Ansätze				IST (Verfasser)	Anmerkungen	
	Glasdach: Neue Hülle				2.711.700,00 €		
	Dachbegrünung+Terrasse mit Retention				277.860,00 €	Dachbegrünung ext. mit Retention (24 cm Dämmung) Dachbegrünung ext. Retentionsterrasse:( Retention+24 cm Dämmung)	
	Regenwassernutzungsanlage				184.000,00 €	Regenwassertanks 40m³ inkl. Filtersystem, Druckerhöhungsanlagen	
	Gebäudeautomation und Monitoring				1.347.500,00 €		
	Gesamtkosten - energetische Maßnahmen				IST (Verfasser)	Anmerkungen	
	Gesamtkosten der energetischer Maßnahmen				16.474.835,00 €	KG300, KG400 und KG500	