

**Auftraggeber**

Wettbewerb "xxxx" in xxx

**Raumprogramm (Stand: 17.05.2024)**

Alle gelb markierten Felder sind vom Verfasser auszufüllen.

Kennzahl: 1011

1	Erläuterungen zur Bauausführung				
1.1	Allgemeine Gebäudedaten	Einheit	IST (Verfasser)	Beschreibung (Verfasser)	Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW)
	Nettoraumfläche NRF	m <sup>2</sup>	11.408,00	inkl. Innenhöfe	
	Volumen BRI	m <sup>3</sup>	69.207,00	inkl. Innenhöfe	
	Hüllfläche	m <sup>2</sup>	15.370,00	inkl. Innenhöfe	
	Fensterflächen	Angabe in %	24,70		
1.2	Gebäudehülle	Einheit	IST (Verfasser)	Beschreibung (Verfasser)	Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW)
	Gebäudebereich (normal beheizt)	mittlerer U-Wert opak nach DIN 18599	0,51		
		mittlerer U-Wert transparente Außenbauteile	1,60		
	Gebäudebereich (niedrig beheizt)	mittlerer U-Wert opak (normal beheizt) nach DIN 18599	0,69		
		mittlerer U-Wert transparente Außenbauteile	2,70		
	Wärmebrückenzuschlag	W/(m <sup>2</sup> K)	0,15	innenliegende Dämmschicht	
	Luftdichtigkeit	h <sup>-1</sup>	2,50	ohne offensichtliche Undichtheit	
1.3	sommerlicher Wärmeschutz	Einheit	IST (Verfasser)	Beschreibung (Verfasser)	Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW)
	Sonnenschutz	Bauart (z.B. aussenliegend, Raffstore / innenliegend, Screen / o.ä.)	z. B. Raffstore im bel. Zwischenraum Kastenfenster / (innenliegende Verdunklung)	Sonnenschutz im bel. Zwischenraum Kastenfenster	
	Sonnenschutz	Fc-Wert (vom Hersteller bzw. Anhaltswerte nach DIN 4108-2 Tabelle 7)	Fc = 0,15	Sonnenschutz im bel. Zwischenraum Kastenfenster	
	Fenster	g-Wert	Kastenfenster ca. 0,50/ Bestandsfenster 1-fach Verglasung ca. 0,87		
	Nachtlüftung gemäß DIN 4108-2	- keine Nachtlüftung - erhöhte Nachtlüftung (n > 2 h <sup>-1</sup> ) - hohe Nachtlüftung (n > 5 h <sup>-1</sup> )	keine Nachtlüftung		
	Kühlung (Methode und Energieeffizienz)	- passiv (Sonnenschutz, Gebäudemasse) und / oder semipassiv (Brunnen, Erdsonde nur über Pumpenenergie, adiabate Kühlung) - aktiv (Kühlkompressor)	semipassiv über Erdsonden		
	Begrünung Dachfläche	Angabe in %	35,00		
1.4	Heizung, Lüftung, Strom und erneuerbare Energien	Einheit	IST (Verfasser)	Beschreibung (Verfasser)	Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW)
	Effizienz der Wärmeerzeugung	Art der Wärmeerzeuger	Geothermie und Fernwärme		
		Effizienz der Verteilung			
	Vorlauftemperatur Heizungsanlage	°C	45(50)		
	Rücklauftemperatur Heizungsanlage	°C	35,00		
	Effizienz der Lüftung	zentral / dezentral WRG in % Regelungsstrategie Gebäude SFP	zentrale System WRG Rückwärmezahl 65% SPF Heizung Geotherm 4,4		
	Primärenergiebedarf nach DIN 18599	kWh/m <sup>2</sup> a	70,98	Effizienzgebäude EG 55 Stufe wird erfüllt	
	Endenergiebedarf nach DIN 18599				
	- gesamt	kWh/m <sup>2</sup> a	84,01		
	- nach Energieträger 1	kWh/m <sup>2</sup> a + Art des Energieträgers	20,01 Wärmepumpe Heizung/Lüftung		
	- nach Energieträger 2	kWh/m <sup>2</sup> a + Art des Energieträgers	61,25 Fernwärme Heizung	Primärenergiefaktor von 0,49 - in Zukunft wird er besser!	
	- nach Energieträger 3	kWh/m <sup>2</sup> a + Art des Energieträgers			
	- nach Energieträger 4	kWh/m <sup>2</sup> a + Art des Energieträgers			
	Endenergiebedarf Strom nach DIN 18599	kWh/m <sup>2</sup> a	22,76		
	Erzeugter regenerativer Strom	kWh/m <sup>2</sup> a	22,84		
	billanzieller Anteil reg. Strom an Gesamt-Endenergiebedarf nach DIN 18599	%	27,20		
	tatsächlich im Gebäude verbrauchter selbsterzeugter regenerativer Strom (Grundlage: z.B. DIN 18599)	kWh/m <sup>2</sup> a	14,91		
	CO <sub>2</sub> -Kennwert (gemäß Energieausweis nach DIN 18599)	kg/(m <sup>2</sup> a)	23,77		
	CO <sub>2</sub> -Kennwert (gemäß Energieausweis nach DIN 18599)	kg/(m <sup>2</sup> a)			