

Raumprogramm (Stand: 17.05.2024)

Alle gelb markierten Felder sind vom Verfasser auszufüllen. Kennzahl: 1010

| 1 | Erläuterungen zur Bauausführung | | | | |
|-----|---|--|---------------------------------------|--|--|
| 1.1 | Allgemeine Gebäudedaten | Einheit | IST (Verfasser) | Beschreibung (Verfasser) | Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW) |
| | Nettoraumfläche NRF | m² | 10.149,00 | exkl. UG da unbeheizt + exkl. Zwischengeschosse da räumliche Einheit | |
| | Volumen BRI | m³ | 55.814,00 | verkeintert da exkl. UG + exkl. Zubau im Innenhof | |
| | Hüllfläche | m² | 17.881,00 | exkl. Zubau Innenhof + inkl. OG3 Erweiterung | |
| | Fensterflächen | Angabe in % | 24,10 | - | |
| | | | | | |
| 1.2 | Gebäudehülle | Einheit | IST (Verfasser) | Beschreibung (Verfasser) | Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW) |
| | Gebäudebereich (normal beheizt) | mittlerer U-Wert opak nach DIN 18599 | 0,39 | | |
| | | mittlerer U-Wert transparente Außenbauteile | 0,80 | | |
| | Gebäudebereich (niedrig beheizt) | mittlerer U-Wert opak (normal beheizt) nach DIN 18599 | - | nicht vorhanden | |
| | | mittlerer U-Wert transparente Außenbauteile | - | nicht vorhanden | |
| | Wärmebrückenzuschlag | W/(m²K) | 0,10 | | |
| | Luftdichtigkeit | h ⁻¹ | 1,00 | | |
| | | | | | |
| 1.3 | sommerlicher Wärmeschutz | Einheit | IST (Verfasser) | Beschreibung (Verfasser) | Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW) |
| | Sonnenschutz | Bauart (z.B. aussenliegend, Raffstore / innenliegend, Screen / o.ä.) | Textil-screen | im Fensterzwischenraum | |
| | Sonnenschutz | Fc-Wert (vom Hersteller bzw. Anhaltswerte nach DIN 4108-2 Tabelle 7) | 0,75 | | |
| | Fenster | g-Wert | 0,40 | | |
| | Nachtlüftung gemäß DIN 4108-2 | - keine Nachtlüftung - erhöhte Nachtlüftung (n > 2 h ⁻¹) - hohe Nachtlüftung (n > 5 h ⁻¹) | n > 2 h-1 | Nachlüftung nur in Treppenhäusern | |
| | Kühlung (Methode und Energieeffizienz) | - passiv (Sonnenschutz, Gebäudemasse) und / oder semipassiv (Brunnen, Erdsonde nur über Pumpenenergie, adiabate Kühlung) - aktiv (Kühlkompressor) | - | aktiv (nach ausschöpfung passiver Maßnahmen) | |
| | Begrünung Dachfläche | Angabe in % | 0,00 | 0,00 | |
| | | | | | |
| 1.4 | Heizung, Lüftung, Strom und erneuerbare Energien | Einheit | IST (Verfasser) | Beschreibung (Verfasser) | Plausibilisierung (Vorprüfung - ISRW) |
| | Effizienz der Wärmeerzeugung | Art der Wärmeerzeuger Effizienz der Verteilung | - | | |
| | Vorlauftemperatur Heizungsanlage | °C | 35,00 | | |
| | Rücklauftemperatur Heizungsanlage | °C | 30,00 | | |
| | Effizienz der Lüftung | zentral / dezentral WRG in % Regelungsstrategie Gebäude SFP | zentral (bis zu 80% WRG; SFP min 3,0) | KVS System | |
| | Primärenergiebedarf nach DIN 18599 | kWh/m²a | 67,05 | siehe Energieausweis | |
| | Endenergiebedarf nach DIN 18599 | | | | |
| | - gesamt | kWh/m²a | 37,25 | siehe Energieausweis | |
| | - nach Energieträger 1 | kWh/m²a + Art des Energieträgers | | | |
| | - nach Energieträger 2 | kWh/m²a + Art des Energieträgers | | | |
| | - nach Energieträger 3 | kWh/m²a + Art des Energieträgers | | | |
| | - nach Energieträger 4 | kWh/m²a + Art des Energieträgers | | | |
| | Endenergiebedarf Strom nach DIN 18599 | kWh/m²a | 37,25 | siehe Energieausweis | |
| | Erzeugter regenerativer Strom | kWh/m²a | 20,37 | PV Simulation | |
| | billanzieller Anteil reg. Strom an Gesamt-Endenergiebedarf nach DIN 18599 | % | 54,68 | siehe Energieausweis | |
| | tatsächlich im Gebäude verbrauchter selbsterzeugter regenerativer Strom (Grundlage: z.B. DIN 18599) | kWh/m²a | 16,86 | siehe Energieausweis | |
| | CO ₂ -Kennwert (gemäß Energieausweis nach DIN 18599) | kg/(m²a) | 20,86 | siehe Energieausweis | |
| | CO ₂ -Kennwert (gemäß Energieausweis nach DIN 18599) | kg/(m²a) | 20,86 | siehe Energieausweis | |
| | | | | | |
| | | | | | |