

Projekt:		BLB Niederlassung						
Projekt-Nr.:	314312	BNB-Koordinator						
Liegenschaft/ Standort:		KPS Sachbearbeiter						
Betrieb Hochschule/ Hochschulvermögen, Betrieb BLB/ Verwaltungsvermögen	keine Auswahl							
BNB_BK_2017 Anwendungsart:	Silber	Gesamt- erfüllungsgrad	65%	67,44%	Anforderungen erfüllt			
Nachhaltigkeitskriterien	Anforderungen des Steckbriefs	Auswahl [x]	Zielwert	Ist	Notwendige Leistungen [Eigene Eintragungen]	Anmerkungen [Hinweise]	Anmerkungen [Eigene Eintragungen]	Zuständigkeiten [Eigene Eintragungen]
Standortmerkmale			100,000%	51,154%				
Standortmerkmale								
6.1.1	Risiken am Mikrostandort	Bewertungspunkte Teilkriterien	100	44,0				
		Summe Teilkriterien		44,0				
		1. Risiken aus Man-Made-Hazards (Unfälle)	20	6,0				
					Wenn die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien < 15 ist, werden 0 Punkte vergeben.			
		Punkte	Anforderungsniveau	Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:	Fachinformationen (siehe Steckbrief) Klimaanpassungsgeists NRW (https://recht.nrw.de/lmi/owa/br_bes_text?anw_nr=2&bes_id=46233) ggf. Kommunale Anforderungen	
		20	Risikoklasse 1: 0 - 0,5	-		Auszug aus der Risikokarte Man-Made-Hazards des CEDIM RISK Explorers mit der entsprechenden Angabe der für den Standort zutreffenden Risikokategorie		
		16,5	Risikoklasse 2: > 0,5 - 1	-				
		13	Risikoklasse 3: > 1 - 2,5	-				
		9,5	Risikoklasse 4: > 2,5 - 5	-				
		6	Risikoklasse 5: > 5 - ≈ 10	x	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.			
		3	Risikoklasse 6: > 10 - 25	-				
		0	Risikoklasse 7: >25	-				
			Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.					
		Summe		6				
		2.1 Risiken aus Wetter und Natur - Erdbeben	20	10				
		Punkte	Anforderungsniveau	Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:		
		20	Risikobereich 0,00	-		Auszug aus der Risikokarte Hazard-Map des CEDIM RISK Explorers basierend auf EMS 98 (European Macroseismic Scale) mit der entsprechenden Angabe der aktuellen Gefährdungsstufe	siehe 1.	
		18	Risikobereich 0,01 - 5,32	-				
		16	Risikobereich 5,33 - 5,62	-				
		15	Risikobereich 5,63 - 5,93	-				
		14	Risikobereich 5,94 - 6,24	-				
		12	Risikobereich 6,25 - 6,53	-				
		10	Risikobereich 6,54 - 6,83	x	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.			
		8	Risikobereich 6,84 - 7,16	-				
		4	Risikobereich 7,17 - 7,54	-				
		0	Risikobereich 7,55 - 8,13	-				
			Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.					
		Summe		10				
		2.2 Risiken aus Wetter und Natur - Lawinen	20	20				
		Punkte	Anforderungsniveau	Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:		
		20	Stufe 0	x		Auszug aus der regionalen und aktuellen Lawinengefahrenkarte mit der entsprechenden Angabe der Klassifizierung der Intensität und Eintrittswahrscheinlichkeit		
		15	Stufe 1	-				
		10	Stufe 2	-				
		0	Stufe 3	-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.			
			Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.					
		Summe		20				
		2.3 Risiken aus Wetter und Natur - Sturm	20	8				
		Punkte	Anforderungsniveau	Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:		
		20	Risikobereich bis 25,00 m/s	-		Auszug aus der Risikokarte Hazard-Map des CEDIM RISK Explorers mit der entsprechenden Angabe der aktuellen Gefährdungsstufe		
		16	Risikobereich 25,01 - 30,00 m/s	-				
		12	Risikobereich 30,01 - 35,00 m/s	-				
		8	Risikobereich 35,01 - 40,00 m/s	x	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.			
		4	Risikobereich 40,01 - 45,00 m/s	-				
		0	Risikobereich ab 45,01 m/s bzw. ohne Angabe	-				
			Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.					
		Summe		8				
		2.4 Risiken aus Wetter und Natur - Hochwasser	20	0				
		Punkte	Anforderungsniveau	Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:		
		20	GK 1	-		Dokumentation der Hochwassergefährdungsklasse nach dem Zonierungssystem für Überschwemmungen, Rückstau und Starkregen für Deutschland		
		15	GK 2	-				
		10	GK 3	-				
		0	GK 4 und GK 0	x	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.			
			Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.					
		Summe		0				
6.1.2	Verhältnisse am Mikrostandort	Bewertungspunkte Teilkriterien	100	38				
		Summe Teilkriterien		38				
		1. Außenluftqualität	16	0				
					Wenn die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien < 30 ist, werden 0 Punkte vergeben.			
		Punkte	Anforderungsniveau	Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:		
		16	Stufe 1 (nach DIN EN 13779) ODA 1, Ländliche Gebiete Saubere Luft, die nur zeitweise staubbelastet sein darf (z.B. Pollen)	-		Dokumentation der aktuellen Daten zur Schadstoffimmission am Gebäudestandort mit Angabe der Quelle (öffentliche Messwerte)		
		8	Stufe 2 (nach DIN EN 13779) ODA 2, Kleinstädtische Gebiete Außenluft mit hoher Konzentration an Staub und Feinstaub und/ oder gasförmigen Verunreinigungen.	-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.			
		0	Stufe 3 (nach DIN EN 13779) ODA 3, Stadtzentren Außenluft mit sehr hoher Konzentration an Staub und Feinstaub oder an gasförmigen Luftverunreinigungen.	x				
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!					
		Summe		0				
		2. Außenlärm	20	8				
		Punkte	Anforderungsniveau	Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:		
			Beschreibung Städte hoher Bevölkerungsdichte (> 500 Einwohner/ km²)	> 500 Einwohner/ km²		Dokumentation der aktuellen Daten zur Lärmimmission am Gebäudestandort mit Angabe der Quelle (öffentliche Messwerte)		
		20	Stufe 1.1 → ≤ 55 dB (Lärmkarte vorhanden)	-		Für die Bewertung erfolgt eine Unterteilung in Lärmklassen, mittels 2 Varianten: a) Lärmkarte vorhanden b) Keine Lärmkarte vorhanden		
		18	Stufe 1.2 → 56 - 60 dB (Lärmkarte vorhanden)	-				
		16	Stufe 1.3 → 61 - 65 dB (Lärmkarte vorhanden) Stufe 2.1 → < 55 dB (ländlich) (keine Lärmkarte vorhanden) Stufe 2.1 → 56 - 60 dB (ländlich) (keine Lärmkarte vorhanden)	-				
		14	Stufe 1.4 → 66 - 70 dB (Lärmkarte vorhanden)	-				
		12	Stufe 2.2 → 61 - 65 dB (kleinstädtisch) (keine Lärmkarte vorhanden) Stufe 2.2 → 66 - 70 dB (kleinstädtisch) (keine Lärmkarte vorhanden)	-	Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar.			
		10	Stufe 1.7 → > 80 dB (Lärmkarte vorhanden)	-	Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.			
		8	Stufe 1.5 → 71 - 75 dB (Lärmkarte vorhanden)	x		b) keine Lärmkarte vorhanden Stufe 2.1 → ≤ 55 dB (ländlich) Stufe 2.1 → 56-60 dB (ländlich) Stufe 2.2 → 61-65 dB (kleinstädtisch) Stufe 2.2 → 66-70 dB (kleinstädtisch) Stufe 2.3 → 71-75 dB (großstädtisch) Stufe 2.3 → 76-80 dB (großstädtisch) Stufe 2.3 → > 80 dB (großstädtisch)		
		6		-				
		4	Stufe 1.5 → 76 - 80 dB (Lärmkarte vorhanden)	-				
		2		-				
		0	Stufe 1.7 → > 80 dB (Lärmkarte vorhanden) Stufe 2.3 → 71 - 75 dB (großstädtisch) (keine Lärmkarte vorhanden) Stufe 2.3 → 76 - 80 dB (großstädtisch) (keine Lärmkarte vorhanden) Stufe 2.3 → > 80 dB (großstädtisch) (keine Lärmkarte vorhanden)	-				
			Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.					
		Summe		8				

Projekt:				BLB Niederlassung																																														
Projekt-Nr.:		314312		BNB-Koordinator																																														
Liegenschaft/ Standort:				KPS Sachbearbeiter																																														
Betrieb Hochschule/ Hochschulvermögen, Betrieb BLB/ Verwaltungsvermögen		keine Auswahl																																																
BNB_BK_2017 Anwendungsart:		Silber		Gesamt- erfüllungsgrad	65%	67,44%	Anforderungen erfüllt																																											
Nachhaltigkeitskriterien		Anforderungen des Steckbriefs		Auswahl [x]	Zielwert	Ist	Notwendige Leistungen [Eigene Eintragungen]	Anmerkungen [Hinweise]	Anmerkungen [Eigene Eintragungen]	Zuständigkeiten [Eigene Eintragungen]																																								
	3. Boden und Baugrund				16	2																																												
	Punkte	Anforderungsniveau			Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:																																											
	16	Bodenuntersuchten vorhanden: Altlasten Z0 (Natürliche Böden, uneingeschränkter Einbau) Sprengstoff B1 (Keine Belastung vorhanden)			-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.	Dokumentation der aktuellen Daten zur möglichen Schadstoffbelastung des Bodens am Gebäuestandort mit Angabe der Quelle (öffentliche Messwerte)																																											
	8	Kein Bodenuntersuchten vorhanden: Altlasten A1 (Schadstoffbelastung unwahrscheinlich) Sprengstoff C1 (Keine Belastungen zu erwarten)			-																																													
	2	Bodenuntersuchten vorhanden: Altlasten Z1 (Eingeschränkter offener Einbau (Nutzungsbeschränkungen))			x																																													
	0	Bodenuntersuchten vorhanden: Altlasten Z2 (Eingeschränkter Einbau mit definierten technischen Sicherungsmaßnahmen für das Grundwasser) Altlasten Z3 (TA Siedlungsabfall, Deponieklasse I) Altlasten Z4 (TA Siedlungsabfall, Deponieklasse II) Altlasten Z5 (TA Abfall, Sonderabfalldeponie) Sprengstoff B2 (Belastungen vorhanden) Kein Bodenuntersuchten vorhanden: Altlasten A2 (Schadstoffbelastung möglich) Sprengstoff C2 (Belastungen sind möglich)			-																																													
		Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.																																																
	Summe				2																																													
	4. Elektromagnetische Felder				16	8																																												
	Punkte	Anforderungsniveau			Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:																																											
	16	Messergebnis liegt vor: A1 Grenzwert gem. geplanter Nutzung wird um mind. 50% unterschritten			-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.	• Dokumentation der Ergebnisse der Messung elektromagnetischer Felder am Gebäuestandort mit Angabe der Quelle (öffentliche Messwerte) • Auszüge aus der Messung elektromagnetischer Felder																																											
	12	Kein Messergebnis vorhanden: B1 Keine nennenswerten Belastungen zu erwarten.			-																																													
	8	Messergebnis liegt vor: A2 Grenzwert gem. geplanter Nutzungsart wird eingehalten.			x																																													
	0	Messergebnis liegt vor: A3 Grenzwert gem. geplanter Nutzungsart wird nicht eingehalten.			-																																													
	0	Kein Messergebnis vorhanden: B2 Belastungen sind zu erwarten.			-																																													
	0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!			-																																													
	Summe				8																																													
	5. Belastung aus Radon				16	8																																												
	Punkte	Anforderungsniveau			Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:																																											
	16	Klasse 1 < 20			-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.	Dokumentation der aktuellen Daten zur möglichen Radonbelastung des Bodens am Gebäuestandort mit Angabe der Quelle (öffentliche Messwerte)																																											
	12	Klasse 2 20 - 40			-																																													
	8	Klasse 3 41 - 100			x																																													
	0	Klasse 4 > 100			-																																													
		Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.			-																																													
	Summe				8																																													
	6. Stadt- und Landschaftsbild/ Sichtbeziehungen				16	12																																												
	Punkte	Anforderungsniveau			Auswahl	Klassifizierung SGA	Erforderliche Unterlagen:																																											
	16	Stark ausgeprägt	Vielfalt	Abwechslungsreichtum, Gegensatz von Monotonie	-	Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar. Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.	Dokumentation der Qualitätseinschätzung des Stadt- und Landschaftsbildes nach den Aspekten des Bewertungsmaßstabs																																											
	12	Mäßig ausgeprägt			x																																													
	8	Schwach ausgeprägt			-																																													
	0	Keine Ausprägung			-																																													
	16	Stark ausgeprägt	Eigenart	Wiedererkennungswert, charakteristische Merkmale, Signifikanz	-						Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar. Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.	Dokumentation der Qualitätseinschätzung des Stadt- und Landschaftsbildes nach den Aspekten des Bewertungsmaßstabs																																						
	12	Mäßig ausgeprägt			x																																													
	8	Schwach ausgeprägt			-																																													
	0	Keine Ausprägung			-																																													
	16	Stark ausgeprägt	Naturnähe	Natürlicher Bewuchs, Nähe zu Bepflanzungen, Vegetationsreichtum	-											Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar. Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.	Dokumentation der Qualitätseinschätzung des Stadt- und Landschaftsbildes nach den Aspekten des Bewertungsmaßstabs																																	
	12	Mäßig ausgeprägt			x																																													
	8	Schwach ausgeprägt			-																																													
	0	Keine Ausprägung			-																																													
	16	Stark ausgeprägt	Blickweite	Überschaubarkeit, Raumbegrenzungen	-																Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar. Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.	Dokumentation der Qualitätseinschätzung des Stadt- und Landschaftsbildes nach den Aspekten des Bewertungsmaßstabs																												
	12	Mäßig ausgeprägt			x																																													
	8	Schwach ausgeprägt			-																																													
	0	Keine Ausprägung			-																																													
	16	Stark ausgeprägt	Unberührtheit	Fehlen vertikaler technischer Landschaftselemente, parkende KFZ	-																					Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar. Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.	Dokumentation der Qualitätseinschätzung des Stadt- und Landschaftsbildes nach den Aspekten des Bewertungsmaßstabs																							
	12	Mäßig ausgeprägt			x																																													
	8	Schwach ausgeprägt			-																																													
	0	Keine Ausprägung			-																																													
	16	Stark ausgeprägt	Bebauung	Bauhistorische Elemente, regional traditionelle Gebäude, markant gestaltete Architektur	-																										Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar. Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.	Dokumentation der Qualitätseinschätzung des Stadt- und Landschaftsbildes nach den Aspekten des Bewertungsmaßstabs																		
	12	Mäßig ausgeprägt			x																																													
	8	Schwach ausgeprägt			-																																													
	0	Keine Ausprägung			-																																													
	16	Komplett freies Sichtfeld	Sichtbeziehungen 1	Anzahl der vorhandenen Sichtachsen vom Standortumfeld zum Gebäude (bei maximal 8 Sichtachsen aus 4 Quadranten in 360°)	-																															Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar. Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.	Dokumentation der Qualitätseinschätzung des Stadt- und Landschaftsbildes nach den Aspekten des Bewertungsmaßstabs													
	12	6 Sichtachsen			x																																													
	8	4 Sichtachsen			-																																													
	0	Keine Sichtachsen			-																																													
	16	Uneingeschränkt	Sichtbeziehungen 2	Weite der vorhandenen Sichtachsen	-																																				Typ 1 Teilkriterium uneingeschränkt anwendbar. Die Bearbeitung des Teilkriteriums kann entsprechend des BNB-Steckbriefes erfolgen. Eine Bewertung ist möglich und aussagekräftig.	Dokumentation der Qualitätseinschätzung des Stadt- und Landschaftsbildes nach den Aspekten des Bewertungsmaßstabs								
	12	Mindestens 2 offene Achsen			x																																													
	8	1 offene Sichtachse			-																																													
	0	Nur jeweils max. 50 m			-																																													
	0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!																																																
	Summe	Aggregation:	Summe der Punkte/ 8		96																																													

Projekt:				BLB Niederlassung					
Projekt-Nr.:		314312		BNB-Koordinator					
Liegenschaft/ Standort:				KPS Sachbearbeiter					
Betrieb Hochschule/ Hochschulvermögen, Betrieb BLB/ Verwaltungsvermögen		keine Auswahl							
BNB_BK_2017 Anwendungsart:		Silber		Gesamt- erfüllungsgrad		65%		67,44%	
						Anforderungen erfüllt			
Nachhaltigkeitskriterien		Anforderungen des Steckbriefs		Auswahl [x]		Zielwert		Ist	
						100		54	
						25		12	
								Wenn die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien < 10 ist, werden 0 Punkte vergeben.	

Projekt:		BLB Niederlassung						
Projekt-Nr.:	314312	BNB-Koordinator						
Liegenschaft/ Standort:		KPS Sachbearbeiter						
Betrieb Hochschule/ Hochschulvermögen, Betrieb BLB/ Verwaltungsvermögen	keine Auswahl							
BNB_BK_2017 Anwendungsart:	Silber	Gesamt- erfüllungsgrad	65%	67,44%	Anforderungen erfüllt			
Nachhaltigkeitskriterien	Anforderungen des Steckbriefs	Auswahl [x]	Zielwert	Ist	Notwendige Leistungen [Eigene Eintragungen]	Anmerkungen [Hinweise]	Anmerkungen [Eigene Eintragungen]	Zuständigkeiten [Eigene Eintragungen]
6.1.5	Nähe zu nutzungs- relevanten Einrichtungen	Bewertungspunkte Teilkriterien	100	51				
		Summe Teilkriterien		51	Wenn die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien < 10 ist, werden 0 Punkte vergeben.			
		1. Gastronomie	10	5				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		10	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 300 m Entfernung oder Mindestens 3 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder Mindestens 4 Einrichtungen in max. 750 m Entfernung.		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		7	Mindestens 1 Einrichtung in max. 300 m Entfernung oder Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder Mindestens 3 Einrichtungen in max. 750 m Entfernung.		-			
		5	Mindestens 1 Einrichtung in max. 500 m Entfernung oder Mindestens 2 Einrichtungen in max. 750 m Entfernung.		x			
		1	Mindestens 1 Einrichtung in max. 750 m Entfernung.		-			
		0	Keine Einrichtung in unter 750 m Entfernung.		-			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			5			
		2. Nahversorgung	10	7				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		10	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 300 m Entfernung oder Mindestens 3 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder Mindestens 4 Einrichtungen in max. 750 m Entfernung.		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		7	Mindestens 1 Einrichtung in max. 300 m Entfernung oder Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder Mindestens 3 Einrichtungen in max. 750 m Entfernung.		x			
		5	Mindestens 1 Einrichtung in max. 500 m Entfernung oder Mindestens 2 Einrichtungen in max. 750 m Entfernung.		-			
		1	Mindestens 1 Einrichtung in max. 750 m Entfernung.		-			
		0	Keine Einrichtung in bis zu 750 m Entfernung.		-			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			7			
		3. Parkanlagen und Freiräume	20	10				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		20	Mindestens 1 Anlage in Sichtweite oder Mindestens 2 Anlagen in max. 500 m Entfernung.		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		15	Mindestens 1 Anlage in max. 500 m Entfernung oder Mindestens 2 Anlagen in max. 750 m Entfernung.		-			
		10	Mindestens 1 Anlage in max. 750 m Entfernung oder Mindestens 2 Anlagen in max. 1000 m Entfernung.		x			
		1	Mindestens 1 Anlage in max. 1000 m Entfernung.		-			
		0	Keine Anlage in bis zu 1000 m Entfernung.		-			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			10			
		4. Bildung	10	5				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		10	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung, davon 1 Kindergarten/-krippe oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung, davon 1 Kindergarten/-krippe		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		7	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung, davon 1 Kindergarten/-krippe oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung, davon 1 Kindergarten/-krippe		-			
		5	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung, davon 1 Kindergarten/-krippe		x			
		1	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1500 m Entfernung.		-			
		0	Keine Einrichtung in bis zu 1500 m Entfernung.		-			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			5			
		5. Öffentliche Verwaltung	10	5				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		10	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung.		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		7	Mindestens 1 Einrichtung in max. 500 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		-			
		5	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		x			
		1	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1500 m Entfernung.		-			
		0	Keine Einrichtung in bis zu 1500 m Entfernung.		-			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			5			
		6. Medizinische Versorgung	10	7				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		10	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung.		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		7	Mindestens 1 Einrichtung in max. 500 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		x			
		5	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		-			
		1	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1500 m Entfernung.		-			
		0	Keine Einrichtung in bis zu 1500 m Entfernung.		-			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			7			
		7. Sportsstätten	10	5				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		10	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung.		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		7	Mindestens 1 Einrichtung in max. 500 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		-			
		5	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		x			
		1	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1500 m Entfernung.		-			
		0	Keine Einrichtung in bis zu 1500 m Entfernung.		-			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			5			
		8. Freizeit	10	0				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		10	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung.		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		7	Mindestens 1 Einrichtung in max. 500 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		-			
		5	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		-			
		1	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1500 m Entfernung.		-			
		0	Keine Einrichtung in bis zu 1500 m Entfernung.		x			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			0			
		9. Dienstleister	10	7				
		Punkte	Anforderungen		Auswahl	Klassifizierung SGA		
		10	Mindestens 2 Einrichtungen in max. 500 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung.		-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.		
		7	Mindestens 1 Einrichtung in max. 500 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 3 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		x			
		5	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1000 m Entfernung oder mindestens 2 Einrichtungen in max. 1500 m Entfernung.		-			
		1	Mindestens 1 Einrichtung in max. 1500 m Entfernung.		-			
		0	Keine Einrichtung in bis zu 1500 m Entfernung.		-			
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!		-			
		Summe			7			

Projekt:		BLB Niederlassung							
Projekt-Nr.:	314312	BNB-Koordinator							
Liegenschaft/ Standort:		KPS Sachbearbeiter							
Betrieb Hochschule/ Hochschulvermögen, Betrieb BLB/ Verwaltungsvermögen	keine Auswahl								
BNB_BK_2017 Anwendungsart:	Silber	Gesamt- erfüllungsgrad	65%	67,44%	Anforderungen erfüllt				
Nachhaltigkeitskriterien	Anforderungen des Steckbriefs	Auswahl [x]	Zielwert	Ist	Notwendige Leistungen [Eigene Eintragungen]	Anmerkungen [Hinweise]	Anmerkungen [Eigene Eintragungen]	Zuständigkeiten [Eigene Eintragungen]	
6.1.6	Anliegende Medien/ Erschließung	Bewertungspunkte Teilkriterien	100	54					
		Summe Teilkriterien		54					Wenn die Summe der Bewertungspunkte der Teilkriterien < 44 ist, werden 0 Punkte vergeben.
		1. Leistungsgebundene Energie	25	18					
		Punkte	Anforderungen	Auswahl	Klassifizierung SGA				
		25	Der Standort wird durch leitungsgebundene Energie erschlossen: Fernwärme (alternativ Nahwärme) und Erdgas	-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.	Erforderliche Unterlagen: Auflistung der anliegenden leitungsgebundenen Energie mit entsprechendem Auszug aus städtischem Versorgungsleitungsplan			
		18	Der Standort wird durch leitungsgebundene Energie erschlossen: Fernwärme (alternativ Nahwärme)	x					
		12	Der Standort wird durch leitungsgebundene Energie erschlossen: Erdgas	-					
		0	Es wird keine leitungsgebundene Energieversorgung bereitgestellt.	-					
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!						
		Summe		18					
		2. Solarenergie	25	18					
		Punkte	Anforderungen	Auswahl	Klassifizierung SGA				
		25	Die Anforderungen an alle drei Bedingungen werden erfüllt: Ausrichtung: südlich Verschattung: keine Einschränkungen Bauleitplanung: keine Einschränkungen	-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.	Erforderliche Unterlagen: Fachliche und begründete Einschätzung, inwieweit die Ausrichtung, Verschattung und die Bauleitplanung Einschränkungen hinsichtlich einer Solarenergie-nutzung bewirken (ggf. unter Zuhilfenahme von guterlicher Stellungnahme, Verweis auf bereits erfolgreich durchgeführte Maßnahmen in der Nachbarschaft, Auszug aus Standortanalyse etc.)			
		18	Die Anforderungen an mindestens 2 Bedingungen werden erfüllt. Für eine Bedingung liegt eine weitgehende Übereinstimmung vor, wie beispielsweise: Ausrichtung: südöstlich bzw. südwestlich möglich Verschattung: Beseitigung der Ursachen bei Verschattung möglich; kein überdurchschnittlich nebliges Gebiet Bauleitplanung: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes möglich	x					
		12	Die Anforderungen an alle drei Bedingungen werden weitgehend erfüllt, bzw. der Standort kann entsprechend vorbereitet werden, wie beispielsweise: Ausrichtung: südöstlich bzw. südwestlich möglich Verschattung: Beseitigung der Ursachen bei Verschattung möglich; kein überdurchschnittlich nebliges Gebiet Bauleitplanung: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes möglich	-					
		0	Die Anforderungen an mindestens eine Bedingung werden nicht erfüllt. Ausrichtung: Verschattung; Bauleitplanung	-					
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!						
		Summe		18					
		3. Breitband-Anschluss	25	18					
		Punkte	Anforderungen	Auswahl	Klassifizierung SGA				
		25	Am Standort sind mind. DSL 100.000 kps verfügbar.	-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.	Erforderliche Unterlagen: Angabe der Übertragungsart und Übertragungsrate des am Standort anliegenden Breitband-Anschlusses mit entsprechendem Nachweis des örtlichen Telekommunikationsversorgers			
		18	Am Standort sind mind. DSL 50.000 kps verfügbar.	x					
		12	Am Standort sind mind. DSL 16.000 kps verfügbar.	-					
		8	Am Standort sind mind. DSL 6.000 kps verfügbar.	-					
		0	Am Standort ist kein Breitband- Anschluss vorhanden.	-					
		0	Zwischenbewertungen sind nicht zulässig.						
		Summe		18					
		4. Regenwasserversickerung	25	0					
		Punkte	Anforderungen	Auswahl	Klassifizierung SGA				
		25	Die Anforderungen an beide Bedingungen werden voll erfüllt: Standortbedingungen, Bauleitplanung	-	Typ 1 Teilkriterium ist uneingeschränkt anwendbar.	Erforderliche Unterlagen: Fachliche und begründete Einschätzung der Standortbedingungen (Gutachten zu Bodenbeschaffenheit, Grundwasserstand, etc.) bezüglich einer Regenwasserversickerung und der Zulässigkeit von Versickerungsanlagen (Bauleitplanung und Genehmigungsfähigkeit)			
		18	Die Anforderungen an eine Bedingung werden voll erfüllt. Die Anforderungen an eine weitere Bedingung werden weitgehend erfüllt d.h. der Standort kann entsprechend vorbereitet werden (z.B. durch Bodenaustausch im Bereich der Versickerungsanlagen, Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes etc.).	-					
		12	Die Anforderungen an beide Bedingungen werden weitgehend erfüllt, d.h. der Standort kann entsprechend vorbereitet werden (z.B. durch Bodenaustausch im Bereich der Versickerungsanlagen, Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes etc.).	-					
		0	Die Anforderungen an mindestens eine der Bedingungen werden nicht weitgehend erfüllt.	x					
		0	Zwischenbewertungen können vorgenommen werden. Werte bei Auswahl manuell eingeben!						
		Summe		0					